

**Jegyzőkönyv**



**V. ülés**

Készült: 1 példányban

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** Pázmándfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2021. november 30-án 16.30 órai kezdettel** megtartott **rendes, nyílt** képviselő-testületi üléséről

**Az ülés helye:** Pázmándfalu Község Önkormányzat hivatali helyiségében (9085 Pázmándfalu, Fő utca 64.)

**Jelen vannak:**

- Nagy Imre Gusztáv polgármester
- Guth József képviselő
- Járóka János képviselő
- Markovics Attila képviselő
- Polcsik Emilné képviselő
- Szakács Péter képviselő

**Tanácskozási joggal megjelentek:**

- Dr. Farkas Virág jegyző

**Lakossági érdeklődő:** -

**I.  
NAPIREND ELŐTT**

Nagy Imre Gusztáv polgármester üdvözlí a jelenlévőket. Megállapítja, hogy az ülésen a 7 fő képviselő közül 6 fő jelen van, így az ülés határozatképes. Az ülést megnyitja, jegyzőkönyv-vezetésre Dr. Farkas Virág jegyzőt, jegyzőkönyv-hitelesítőnek Szakács Péter és Guth József képviselőket javasolja. A polgármester javasolja, hogy a meghívóban meghirdetett napirendi pontokat további egy (7. napirendi pont) kiegészítve az alábbiak szerint tárgyalják:

**1. Beszámoló az elmúlt ülés óta történetekről**

**Előterjesztő: polgármester**

**2. Pázmándfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településképvédelméről szóló 8/2018. (XI. 8.) önkormányzati rendeletének módosítása (Pázmándfalu belterület 965/4 helyrajzi számú ingatlan helyi védelem alá helyezése)**

november 30.

\* jár.  


**Előterjesztő: jegyző**

- 3. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat keretében benyújtott kérelmek elbírálása, támogatások megállapítása**  
**Előterjesztő: polgármester**

- 4. A Magyar Falu Program keretében meghirdetett Kommunális eszköz beszerzése című, pozitív elbírálást nyert pályázat megvalósításával kapcsolatos kérdések megtárgyalása (eszközök beszerzése)**  
**Előterjesztő: polgármester**

- 5. A tervezett Pázmándfalu belterület 836/2 helyrajzi számú út kialakításával kapcsolatos kérdések megtárgyalása**  
**Előterjesztő: polgármester**

- 6. A 2021. évi közmeghallgatás időpontjának meghatározása**  
**Előterjesztő: polgármester**

- 7. A 2021. évi Idősek napi támogatással kapcsolatos kérdések megtárgyalása**  
**Előterjesztő: polgármester**

Ezek után a polgármester kéri a Képviselő-testületet, hogy amennyiben a napirendi pontokkal, a jegyzőkönyv-vezető és a jegyzőkönyv-hitelesítők személyével egyetértenek, határozzanak erről:

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt. A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan meghozta a következő határozatot:

**26/2021. (XI. 30.) határozat:**

*Pázmándfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülésre a meghívóban meghirdetett napirendi pontokkal, a kiegészítő napirendi ponttal, a jegyzőkönyv-vezető és jegyzőkönyv-hitelesítők személyével egyetért.*

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatosan

**1. BESZÁMOLÓ AZ ELMÚLT ÜLÉS ÓTA TÖRTÉNETEKRŐL**  
**Előadó: polgármester**

Nagy Imre Gusztáv polgármester: A Településfásítási Program keretében 30 darab fát kapott a település, ezek a fák elültetésre kerültek a tó melletti területen. A TOP+ pályázatokban több témában került és kerül kiírásra pályázat, ennek keretében folytattam egyeztetéseket a kultúrház-projekt megvalósításával kapcsolatban is.

**2. PÁZMÁNDFALU KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK A TELEPÜLÉSKÉP VÉDELMEKRŐL SZÓLÓ 8/2018.**



\* [Signature]

**(XI. 8.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉNEK MÓDOSÍTÁSA  
(PÁZMÁNDFALU BELTERÜLET 965/4 HELYRAJZI SZÁMÚ  
INGATLAN HELYI VÉDELEM ALÁ HELYEZÉSE)**

**Előadó: polgármester**

Dr. Farkas Virág jegyző: A 2021. augusztus 12-i ülésen a képviselő-testület már döntött arról, hogy a Pázmándfalu, Fonyó u. 35. szám alatti ingatlant helyi védelem alá helyezi. A helyi védelem alá helyezés az ingatlantulajdonos kérelmére indult, aki a több, mint száz éves ingatlanak az állagát szeretné a maga eredetében, a környezethez illeszkedően megőrizni. A helyi védelem alá helyezés költségeit az ingatlantulajdonos teljes egészében átvállalta: helyi védelem alá helyezéshez szükséges dokumentáció összeállítása, valamint a helyi védelem alá helyezést megelőző, kötelező véleményezési eljárás lefolytatása és dokumentálása, a településképi rendelet módosításának előkészítése települési főépítész által. A véleményezési határidő lejárt, beérkezett vélemény a megkeresett szervek, hatóságok körül a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda, valamint a Fertő-Hanság Nemzeti Park részéről, melyben foglaltakat ismerteti.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt. A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan meghozta a következő határozatot:

**27/2021. (XI. 30.) határozat:**

*1. Előzményként rögzítésre kerül, hogy Pázmándfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a 7/2021. (VIII. 12.) határozatában döntött a Pázmándfalu belterület 965/4 helyrajzi számú ingatlan helyi védetté nyilvánításának támogatásáról.*

*2. Pázmándfalu Község Önkormányzata a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos intézményekről szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a helyi védelem alá helyezéshez szükséges eljárást lefolytatta. A lakosság, valamint a megkeresett véleményező szervek részéről az alábbi vélemények érkeztek:*

*- Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda: „A településképi rendelet módosításának tervezete ellen kifogást nem emel.”*

*- Fertő-Hanság Nemzeti Park: „A tervezett módosítás természet- és tájvédelmi érdeket nem veszélyeztet, azzal szemben eltérő véleményt nem fogalmazunk meg.”*

*A Képviselő-testület a beérkezett véleményeket megismerte, azokat tudomásul vette.*

november 20.  
\*  
K

Felelős: polgármester  
Határidő: folyamatosan

Dr. Farkas Virág jegyző: Ismerteti a településképi rendelet módosításának tervezetét.

*További kérdés, észrevétel nem hangzott el, a szavazásban 6 fő képviselő vett részt. A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül elfogadta és megalkotta Pázmándfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településképi védelméről szóló 8/2018. (XI. 8.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló 9/2021. (XII. 1.) önkormányzati rendeletét.*

**3. A BURSA HUNGARICA FELSŐOKTATÁSI ÖNKORMÁNYZATI  
ÖSZTÖNDÍJPÁLYÁZAT KERETÉBEN BENYÚJTOTT KÉRELMEK  
ELBÍRÁLÁSA, TÁMOGATÁSOK MEGÁLLAPÍTÁSA**  
**Előadó: polgármester**

Nagy Imre Gusztáv polgármester: Ismerteti az ösztöndíjpályázati kérelmeket benyújtó hallgatókat. A benyújtott és ismertetett pályázatok mind érvényesek. „B” típusú pályázat nem érkezett. Javasolja a tavalyi évhez hasonlóan 15.000,- forint támogatási összeg megállapítását a hallgatók részére egységesen. Kéri a testület döntését.

Guth József képviselő: A feltételek változtak az előző évekhez képest?

Nagy Imre Gusztáv polgármester: Nem, a feltételek a tavalyi évhez hasonlóak voltak, a támogatás folyósítása is.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt. A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan meghozta a következő határozatot:

**28/2021. (XI. 30.) határozat:**

*1. Pázmándfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete arról határoz, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat keretében a támogatási kérelmeket határidőben benyújtott és arra jogosult hallgatókat egységesen 15.000,- forint / fő / hónap, azaz Tizenötezer forint / fő / hónap összeggel támogatja Pázmándfalu Község Önkormányzata az alábbiak szerint:*

*„A” típusú pályázat*  
*Szabó Rebeka*  
*Szabó Barnabás*  
*Szabó András Imre*  
*Szakács Viktória*  
*Szabó Dóra*  
*Kállai Kata*  
*Nyári Kristóf István*



Maurer-Bagó Petra  
Vig Eszter Aletta

2. Felkérem a jegyzőt, hogy az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően az abban meghatározott feladatokat határidőben teljesítse.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: a felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III. 26.) Korm. rendeletben és a 2021. évi Eljárásrend - Általános Szerződési Feltételekben meghatározott határidők

**4. A MAGYAR FALU PROGRAM KERETÉBEN MEGHIRDETETT KOMMUNÁLIS ESZKÖZ BESZERZÉSE CÍMŰ, POZITÍV ELBÍRÁLÁST NYERT PÁLYÁZAT MEGVALÓSÍTÁSÁVAL KAPCSOLATOS KÉRDÉSEK MEGTÁRGYALÁSA (ESZKÖZÖK BESZERZÉSE)**

**Előadó: polgármester**

Nagy Imre Gusztáv polgármester: Ismerteti az újonnan beszerzett árajánlatokban foglaltakat. A legkedvezőbb árajánlatot a Royal-Kert Kft. nyújtotta be, a pályázatban szereplő 50 LE-s traktor, a pótkocsi és padkakasza összesen 14.636.473,- forint összegben kerülhet beszerzésre. Kéri a képviselő-testület jóváhagyását az árajánlat elfogadása, a szerződés aláírása tekintetében.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt. A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan meghozta a következő határozatot:

**29/2021. (XI. 30.) határozat:**

1. Pázmándfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Magyar Falu Program keretében meghirdetett, Kommunális eszköz beszerzése című, pozitív elbírálást nyert pályázat megvalósítása kapcsán beszerzett árajánlatokban foglaltakat megismerte:

- Royal-Kert Kft. (székhely: 8200 Veszprém, Solyi u. 8., adószám: 12609046-1-19)

bruttó 14.636.473,- forint

- Borsod-Agroker Zrt. (székhely: 3434 Mályi, Kistokaji út 1., adószám: 11072229-2-05)

bruttó 14.916.116,- forint

- Pap-Agro Kft. (székhely: 2750 Nagykőrös, Alsójárás dűlő 1. A. ép., adószám: 12878561-2-13)

bruttó 14.998.700,- forint

november 20.

\* írt  
- írt

2. A Képviselő-testület az 1. pontban ismertetett árajánlatok közül a legkedvezőbb árajánlatot adó, a Royal-Kert Kft. által benyújtott ajánlatot elfogadja, egyben felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés, valamint a pályázat megvalósításához, a beszerzéshez és elszámoláshoz kapcsolódó iratok, dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: a támogatói okiratban foglaltaknak megfelelően

## 5. A TERVEZETT PÁZMÁNDFALU BELTERÜLET 836/2 HELYRAJZI SZÁMÚ ÚT KIALAKÍTÁSÁVAL KAPCSOLATOS KÉRDÉSEK MEGTÁRGYALÁSA

**Előadó: polgármester**

Nagy Imre Gusztáv polgármester: Ismerteti a hegyben lévő, a Pannonhalmi útról nyíló út kialakításával kapcsolatosan elkészített változási vázrajzon feltüntetetteket. A kialakuló önkormányzati út 1295 m<sup>2</sup> területű út lenne, mely a magántulajdonban lévő ingatlanokból a rendezési tervnek megfelelő terület átadásával alakulna ki. Az ingatlantulajdonosokkal előzetesen szóban egyeztetett, az ingatlantulajdonosok az út kialakítása, mint közérdek megvalósulása céljából az érintett területeket átadná az önkormányzat részére. Természetesen az átadás ügyvéd által ellenjegyzett megállapodással jönne létre, a szükséges földhivatali eljárások lefolytatását követően. A változási vázrajzot Borsodi Jenő földmérő készítette el, négyszázezer forint összegű díj ellenében.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt. A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan meghozta a következő határozatot:

### 30/2021. (XI. 30.) határozat:

1. Pázmándfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) arról határoz, hogy hatályos rendezési tervével összhangban a Pázmándfalu belterület 836, 837/1, 837/2, 841/4, 842/1, 842/2, 843, 844, 845 és 846 helyrajzi számú földrészek telekhatárrendezésével ingatlan-nyilvántartásban történő feltüntetéssel önkormányzati utat alakít ki.

2. A Képviselő-testület az 1. pontban körülírt telekalakítási dokumentáció (változási vázrajz) elkészítésével Borsodi Jenő földmérőt (székhely: 9081 Győrújbarát, Arany János út 10.) bízta meg, egyben felhatalmazza a polgármestert a telekalakításhoz szükséges dokumentumok (szerződések és kapcsolódó iratok) aláírására.

Felelős: polgármester



november 30.  
\*  


*Határidő: értelemszerűen*

**6. A 2021. ÉVI KÖZMEGHALLGATÁS IDŐPONTJÁNAK MEGHATÁROZÁSA**  
**Előadó: polgármester**

Nagy Imre Gusztáv polgármester: Javasolja a közmeghallgatás megtartását későbbre halasztani a jelenlegi járványügyi helyzetre tekintettel. Helyszíneként az önkormányzati nagyterem tudna szolgálni, mely a legutóbbi közmeghallgatást tekintve is kicsinek bizonyult. A jelenlegi helyzetben nem javasolja a decemberben történő megtartást. Az éves tájékoztatásról egy év végi tájékoztató újságot állítana össze az önkormányzat, mely még a decemberi hónapban, karácsony előtt kiosztásra kerülne a faluban. A kérdéseket a lakók – mint ahogy eddig is – írásban, e-mail formájában bármikor megtehetik az önkormányzat felé.

Dr. Farkas Virág jegyző: Tájékoztatást ad a képviselő-testületi ülések, közmeghallgatások megtartására vonatkozó, jelenleg hatályos szabályokról.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt. A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan meghozta a következő határozatot:

**31/2021. (XI. 30.) határozat:**

*Pázmándfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) arról határoz, hogy a 2021. évi közmeghallgatását a 2021. évben nem tartja meg. A 2021. évre vonatkozóan a Képviselő-testület újság formájában írásbeli tájékoztatást nyújt a lakosság részére.*

*Felelős: polgármester, képviselő-testület*

*Határidő: folyamatosan*

**7. A 2021. ÉVI IDŐSEK NAPI TÁMOGATÁSSAL KAPCSOLATOS KÉRDÉSEK MEGTÁRGYALÁSA**  
**Előadó: polgármester**

Nagy Imre Gusztáv polgármester: Javasolja a tavalyi évhez hasonlóan az idősek napi támogatást megítélni a településen lakóhellyel rendelkező és életvitelszerűen ott élő időskorúak részére. A támogatási összeg tizenötezer forintot jelentene. Kéri a testület hozzájárulását a támogatások megállapításához.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt. A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan meghozta a következő határozatot:

**32/2021. (XI. 30.) határozat:**

november 30.

\* 1. sz.

1. Pázmándfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete arról határoz, hogy Pázmándfalu településen életvitelszerűen élő, bejelentett lakóhellyel rendelkező és 2021. december 31. napjáig 65. életévét betöltő időskorúak részére Idősek Napi támogatásként egyszeri támogatást biztosít.

2. Az egyszeri támogatás összege személyenként 15.000,- forint, azaz Tizenötezer forint, mely támogatás fedezetét Pázmándfalu Község Önkormányzata saját költségvetése terhére biztosítja.

3. A támogatásra jogosultakat jelen határozat mellékletét képező dokumentum tartalmazza.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2021. december 31.

Mivel több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, Nagy Imre Gusztáv polgármester a testületi ülést 17 óra 50 perckor berekesztette.

  
Nagy Imre Gusztáv  
polgármester

 k. m. f.

  
Dr. Farkas Virág  
jegyző



  
Szakács Péter  
jegyzőkönyv-hitelesítő

  
Guth József  
jegyzőkönyv-hitelesítő